



**Pimar**

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31  
Elche

Teléfono: 656400723  
e-mail: inmopimar@gmail.com  
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1533**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **108.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Entrepanta  
Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03206  
Zona: AVDA LIBERTAD



**M<sup>2</sup> construidos:** 128  
**Baños:** 1

**Agua caliente:** individual  
**Antigüedad:** 1977

**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

ENTRESUELO SIN ASCENSOR Y SIN BALCÓN EN CARRUS-CAMINO DE LOS MAGROS Excelente ubicación

Se vende amplio entresuelo en la zona de Carrús, muy próximo a la calle Camino de Los Magros. La vivienda cuenta con 120 m<sup>2</sup>, ofreciendo espacios cómodos y bien distribuidos, ideal tanto como vivienda habitual como inversión.

Distribución:

3 dormitorios

1 baño

Salón amplio y luminoso

Cocina independiente

Extras:

Dos trasteros, aportando un gran espacio de almacenaje

SIN ASCENSOR

SIN BALCÓN

Ubicación:

A pocos minutos andando de la Avenida de la Libertad y del centro

Zona con todos los servicios: comercios, colegios, transporte público, centros de salud y zonas de ocio

Una vivienda con muchas posibilidades en una de las zonas más demandadas de Carrús.

¡No dejes escapar esta ocasión!

Contacta para más información o para concertar una visita.

Aviso legal: La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual. Puede contener errores, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, superficies, medidas, calidades o descripción del inmueble. Las imágenes, planos, mobiliario y elementos decorativos son orientativos y no vinculantes. PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS no se hace responsable de posibles errores o variaciones. Este anuncio no constituye oferta contractual y toda la información deberá ser verificada por los interesados.

---