



Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Teléfono: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1579**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **310.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 6
Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03202
Zona: ZONA KELME



M² construidos: 86
Garajes: 1
Baños: 2

Suelo de: Rústico
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Orientación: noroeste

Descripción:

Espectacular piso en venta en zona Kelme (Elche)

Se vende magnífica vivienda situada en una de las zonas más demandadas de Elche. Se trata de una sexta planta muy luminosa, con orientación norte y este, ideal para disfrutar de una excelente ventilación y luz natural durante todo el día.

La vivienda cuenta con 86 m² distribuidos en:

- 3 habitaciones
- 2 baños completos
- Amplio salón
- Cocina independiente
- Galería
- Terraza

Entre sus características destacan:

- Suelo rústico
- Puerta blindada
- 2 splits de aire acondicionado
- Plaza de garaje incluida
- Piscina comunitaria

Se vende amueblado, excepto cama, televisión, lavadora, secadora y mesa de salón.

Gastos de comunidad: 260 € trimestrales.

Ubicado en una zona privilegiada, rodeado de todos los servicios: supermercados, colegios, zonas verdes y transporte. Además, cuenta con excelente conexión a autovías y al aeropuerto.

Una oportunidad ideal tanto para vivir como para invertir.

Aviso legal: La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual. Puede contener errores, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, superficies, medidas, calidades o descripción del inmueble. Las imágenes, planos, mobiliario y elementos decorativos son orientativos y no vinculantes. PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS no se hace responsable de posibles errores o variaciones. Este anuncio no constituye oferta contractual y toda la información deberá ser verificada por los interesados. Los honorarios de la inmobiliaria los paga la parte vendedora. Los gastos de notaría, registro e impuestos no están incluidos.
