



Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Teléfono: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1600**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **490.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Mutxamel
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03110
Zona: RIO PARK



M² construidos:	550	Metros de parcela:	1520	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	Terraza(s):	2	Dormitorios:	8
Orientación:	este	Baños:	4	Antigüedad:	2005
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Chalet independiente de 550 m² en parcela de 1.520 m² en Río Park 490.000 €

Amplio chalet independiente situado en la urbanización Río Park de Mutxamel, una zona residencial tranquila y consolidada, a tan solo 10-15 minutos de Alicante, sus playas y el aeropuerto.

La vivienda cuenta con aproximadamente 550 m² construidos sobre una parcela urbana de 1.520 m², ofreciendo espacios generosos tanto en el interior como en el exterior.

Distribuida en varias plantas, dispone actualmente de 8 dormitorios, amplias estancias, terrazas cubiertas y múltiples posibilidades de adaptación para familias numerosas, vivienda multigeneracional o incluso para combinar residencia y actividad profesional. Tiene 4 baños(1 está por finalizar)

Construida en 2005, la propiedad se encuentra en buen estado estructural y de conservación, manteniendo sus acabados originales. Dos de los dormitorios se encuentran pendientes de terminación, lo que permite al futuro propietario personalizar la distribución según sus necesidades.

En el exterior destaca una gran parcela prácticamente llana con amplias zonas de aparcamiento, porches cubiertos, área de barbacoa y espacio destinado a piscina, que ofrece una excelente oportunidad para diseñar una completa zona de ocio privada.

Características principales

550 m² construidos.

Parcela urbana de 1.520 m².

8 dormitorios.

2 dormitorios pendientes de finalizar.

4 baños(uno por finalizar)

Amplias terrazas y porches cubiertos.

Zona de barbacoa.

Espacio para piscina privada.

Amplia zona de aparcamiento.

Construcción del año 2005.

Zona residencial tranquila.

A 10-15 minutos de Alicante y las playas.

Una propiedad con grandes dimensiones, privacidad y numerosas posibilidades de mejora y personalización en una de las urbanizaciones más demandadas del entorno de Alicante.

Precio: 490.000 €

Aviso legal: La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual. Puede contener errores, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, superficies, medidas, calidades o descripción del inmueble. Las imágenes, planos, mobiliario y elementos decorativos son orientativos y no vinculantes. PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS no se hace responsable de posibles errores o variaciones. Este anuncio no constituye oferta contractual y toda la información deberá ser verificada por los interesados. Los honorarios de la inmobiliaria los paga la parte vendedora. Los gastos de notaría, registro e impuestos no están incluidos.
